

D E V I S**Mr et MMe**

Référence :22409192

Conçu le :19/09/24

N°	Désignation	Montant H.T.
<u>1</u>	<u>ETANCHEITE</u>	
	ETANCHEITE (Membrane Sarnafil + Isolation RT2012)	
1.1	Fourniture et Pose d'un Pare Vapeur SARNAVAP 2000 .	57,53
1.2	Fourniture et Pose d'un PSE KNAUFTHANN en 2 x 90 mm = 180 mm (R=7.75 k/w m2) Pose Libre	774,84
1.3	Membrane TG 66-15 SARNAFIL, pose libre .	388,52
1.4	Relevés d'Etanchéité TG 66-15	531,72
1.5	Fourniture et Pose Grille EP diam 95	130,00
1.6	Fourniture et Pose Trop Plein	65,00
1.7	Fourniture et Pose Solin Zinc	161,98
1.8	Fourniture et Pose Couvertine Zinc Soudée	348,46
	FINITIONS (Dalles sur Plots)	
1.9	Fourniture et Pose Dalles Granites sur Plots 50-90	962,50
	Sous-total ETANCHEITE	3 420,55
<u>2</u>	<u>ENDUITS EXTERIEURS</u>	
	ENDUIT DE FACADE (vides pour pleins)	
2.1	Enduit hydrofuge monocouche, projeté machine, finition brut de projection, compris échafaudage (Mur Soutènement en Béton banché : Non Prévu, Béton Brut)	6 384,00
	Sous-total ENDUITS EXTERIEURS	6 384,00
<u>3</u>	<u>MENUISERIES / CLOISONS / DOUBLAGES</u>	
	REZ DE JARDIN	
	MENUISERIES	
3.1	Fourniture et pose 4 blocs portes MOSEL-TUREN 83/204 modèle Structura avec béquille Trondheim à Clef (Porte Pose Fin de Chantier, avec Contre Chambranle)	1 652,00
3.2	Fourniture et pose 1 bloc porte MOSEL-TUREN 83/204 modèle Structura avec béquille Trondheim à Condamnation(Portes pour Bains et WC)	445,00
3.3	Balustre cable-métal, Escalier (accès Etage)	2 591,16
3.4	Forfait : Plus-value pour caisson gaine VMC, habillage WC suspendu, placo hydrofuge pour salle de bains.	560,00
	CLOISONS STYL 72	
3.5	Cloison non porteuse plâtre-métal, type 72, isolée, feuille de platre standard BA13, rail et montant 48 .	2 153,92
	CLOISON ISOLANTE 160 mm (R : 5.00) Local Technique	
3.6	Cloisons en ossature non porteuse plâtre-métal, type placo-styl avec une ISOLATION laine de verre GR32 ép 160 mm (R : 5.00 m2.K/W), feuille de platre standard BA13.	720,30

N°	Désignation	Montant H.T.
3.7	ETANCHEITE A L'AIR Etanchéité à l'air de type Opt'air ou Projection Aéroblue sur murs agglos et caissons .	1 507,95
3.8	DOUBLAGE VERTICAL BBC Isolant 160 mm (R : 5.00) Doublage des murs extérieurs en ossature non porteuse plâtre-métal, type placo-styl avec une ISOLATION laine de verre GR32 ép 160 mm (R : 5.00 m2.K/W), feuille de platre standard BA13.	5 233,15
3.9	PLAFOND (BA13 sous dalle) Faux plafond Placo BA13 sous dalle, y compris suspentes métalliques.	2 873,88
3.10	REZ DE CHAUSSEE MENUISERIES Fourniture et pose 1 bloc porte MOSEL-TUREN 83/204 Climatic modèle Structura avec béquille Trondheim (Entre Habitation et Zone Non Chauffée)	846,00
3.11	Fourniture et pose 1 bloc porte MOSEL-TUREN 83/204 modèle Structura avec béquille Trondheim à Clef (Porte Pose Fin de Chantier, avec Contre Chambranle)	413,00
3.12	Fourniture et pose 1 bloc porte MOSEL-TUREN 83/204 modèle Structura avec béquille Trondheim à Condamnation (Portes pour Bains et WC)	445,00
3.13	Balustre câble-métal, Escalier (sur Vide de Trémie)	1 295,58
3.14	Doublage des conduits de fumée en Placolaine 40+10 (Obligatoire) .	380,56
3.15	CLOISONS STYL 72 Cloison non porteuse plâtre-métal, type 72, isolée, feuille de platre standard BA13, rail et montant 48 .	835,28
3.16	ETANCHEITE A L'AIR Etanchéité à l'air de type Opt'air ou Projection Aéroblue sur murs agglos et caissons .	918,00
3.17	DOUBLAGE VERTICAL BBC Isolant 160 mm (R : 5.00) Doublage des murs extérieurs en ossature non porteuse plâtre-métal, type placo-styl avec une ISOLATION laine de verre GR32 ép 160 mm (R : 5.00 m2.K/W), feuille de platre standard BA13 .	3 185,80
3.18	ISOLATION TOITURE BBC isolant 280 mm ISO-CONFORT (R : 8.00) Complexe Isolant plafond et rampant sous toiture, comprenant : Support rails F530, Laine ISO CONFORT 280 mm (R : 8.00 m2.K/W) + Membrane pare vapeur pour Etanchéité à l'air, Finition Feuille de placo BA13 .	3 731,79
	Sous-total MENUISERIES / CLOISONS / DOUBLAGES	29 788,37
4	<u>PLATRERIE</u>	
4.1	JOINTS PLACO (Rez de jardin) Joints placo : Doublages et Cloisons (1 ère passe) .	1 674,40
4.2	Enduit de platre fin sur mur refend / poutres / poteaux .	196,00
4.3	Arêtes métalliques aux angles saillants platrés .	93,48
4.4	JOINTS PLACO (Rez de Chaussée) Joints placo : Doublages / Cloisons et Plafond (1 ère passe) .	894,40
	Sous-total PLATRERIE	2 858,28
5	<u>SOLS SCELLES</u>	
5.1	SEUILS Seuil en béton sur portes .	323,19

N°	Désignation	Montant H.T.
5.2	CHAPE GLACEE GARAGE Façon de chape glacée	1 750,00
5.3	Fourniture et pose Siphon de sol	56,00
5.4	CHAPE LIQUIDE (Rez de jardin) . Façon de mortier maigre .	882,00
5.5	Fourniture et Pose Isolant TMS 100 mm .	2 520,00
5.6	Façon de chape autolissante compris mise en oeuvre, mise à niveau, débulage épaisseur moyenne 5 cm	2 184,00
5.7	CARRELAGE (Salon / Bains-wc) . Fourniture et pose carrelage à la colle (Prix d'achat du carrelage 25.00 HT/m2) .	2 142,00
5.8	Fourniture et pose de plinthes idem au carrelage .	516,00
5.9	FAIENCE (Rez de Jardin) Fourniture et pose Faience (Prix d'achat faiences 24.00 HT/m2) Base 15.00 m2 .	945,00
5.10	DIVERS Habillage Tablier de Baignoire	140,00
5.11	Porte de visite .	45,00
5.12	ESCALIER (Accès étage) Chape sur marches de l'escalier et pose carrelages sur marches et contre-marches .	1 168,00
5.13	Fourniture seule de carrelages et plinthes .	484,00
5.14	Plus-value pour habillage coté extérieur escalier avec profil alu.	300,00
5.15	CHAPE LIQUIDE (Rez de Chaussée) . Façon de mortier maigre .	483,00
5.16	Fourniture et Pose Isolant TMS 100 mm .	1 380,00
5.17	Façon de chape autolissante compris mise en oeuvre, mise à niveau, débulage épaisseur moyenne 5 cm	1 196,00
5.18	CARRELAGE (Partout au Rez de Chaussée) . Fourniture et pose carrelage à la colle (Prix d'achat du carrelage 25.00 HT/m2) .	2 898,00
5.19	Fourniture et pose de plinthes idem au carrelage .	525,00
	Sous-total SOLS SCELLES	19 937,19
6	<u>PARQUET STRATIFIE</u>	
6.1	PARQUET STRATIFIE (Chambres et Dgt) Fourniture et pose Parquet Stratifié Quick Step 800 ou Similaire	1 640,00
6.2	Fourniture et pose de plinthes assorties	475,00
6.3	Fourniture et pose barre de seuil	31,50
	Sous-total PARQUET STRATIFIE	2 146,50
7	<u>ELECTRICITE / VMC</u>	
7.1	DIVERS Tableau de protection avec disjoncteurs divisionnaires, liaison EDF .	674,00
7.2	Inter différentiel 63A/A	218,00
7.3	Inter différentiel 63A/AC	376,00
7.4	Prise de terre générale	164,00

N°	Désignation	Montant H.T.
7.5	Attestation Consuel (EDF) .	96,00
7.6	tableau de communication	232,00
7.7	Parafoudre Monophasé	219,00
7.8	11 Alimentations VR avec inter	649,00
7.9	2 Prises de courant	96,00
7.10	Inter différentiel 30mA 63A/AC chauffage	188,00
7.11	1 Alimentation Groupe Ext 32 A courbe D	183,00
7.12	1 Alimentation PAC	265,00
7.13	Comptage d'énergie	743,00
	V.M.C HYGRO B	
7.14	1 Ventilation comprenant : 1 Caisson d'extraction HYGRO B, 1 bouche cuisine, 3 bouches sanitaires, 1 réseau de gaines souples, entrée d'air (Non compris tuile de sortie, Lot Couverture)	2 045,00
	Garage	
7.15	1 Point lumineux en simple allumage Extérieur	70,00
7.16	2 Points lumineux en va et vient	194,00
7.17	4 Prises de courant	192,00
	Escalier	
7.18	2 Points lumineux en va et vient	194,00
	Buanderie	
7.19	1 Point lumineux en va et vient	97,00
7.20	1 Prise lave Linge	60,00
7.21	1 Prise Sèche Linge	60,00
7.22	1 Prise de courant	48,00
	Entrée	
7.23	1 Sonnerie avec carillon et bouton poussoir	79,00
7.24	1 Point lumineux télérupteur 3 poussoirs	146,00
7.25	1 Point lumineux en simple allumage	70,00
7.26	1 Prise de courant	48,00
	Séjour/Salon	
7.27	2 Points lumineux en va et vient	194,00
7.28	1 Point lumineux en simple allumage	70,00
7.29	1 Point lumineux en supplémentaire	41,00
7.30	7 Prises de courant	336,00
7.31	1 Prise télévision tv fm sat	81,00
7.32	2 Prises téléphone RJ45	134,00
7.33	1 Prise de courant extérieure	60,00
	Cuisine	
7.34	3 Points lumineux en simple allumage	210,00
7.35	9 Prises de courant	432,00
7.36	1 Prise Cuisson 32 A	80,00
7.37	1 Prise Four	60,00
7.38	1 Prise de courant lave vaisselle	60,00
	wc	
7.39	2 Points lumineux en simple allumage	140,00
	Dgt	
7.40	1 Point lumineux télérupteur 3 poussoirs	146,00
7.41	1 Prise de courant	48,00
	CH1/CH2/CH3	

N°	Désignation	Montant H.T.
7.42	3 Points lumineux en va et vient	291,00
7.43	9 Prises de courant	432,00
7.44	3 Prises téléphone RJ45 Salon	201,00
7.45	2 Points lumineux en va et vient	194,00
7.46	1 Point lumineux en simple allumage	70,00
7.47	4 Prises de courant	192,00
7.48	1 Prise télévision tv fm sat	81,00
7.49	2 Prises téléphone RJ45	134,00
7.50	1 Prise de courant extérieure Bains	60,00
7.51	Liaisons équipotentielles	37,00
7.52	2 Points lumineux en simple allumage	140,00
7.53	2 Prises de courant wc	96,00
7.54	1 Point lumineux en simple allumage Local technique	70,00
7.55	1 Point lumineux en va et vient	97,00
7.56	3 Prises de courant OPTION SPOTS (Plafond Dalle Béton) : Spots LED 70 € HT/u . OPTION SPOTS (Plafond Etage sous-Solivettes ou sous-Fermettes) : Forfait pour lattage supplémentaire 400.00 € HT .	144,00
	Sous-total ELECTRICITE / VMC	11 737,00
8	<u>SANITAIRE</u>	
	CUISINE	
8.1	Fourniture à la charge du Cuisiniste.	
8.2	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre .	450,00
	BUANDERIE	
8.3	Fourniture et pose d'1 évier à encastrer 1 bac, 1 égouttoir avec mitigeur Hansgrohé Focus E2	250,00
8.4	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre .	450,00
	WC Suspendu	
8.5	Fourniture et pose de 2 bati-supports, Gébérit Duofix, cuvette Allia Rimfree, Plaque de déclenchement Sigma double touche blanche	1 956,00
8.6	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre .	900,00
	LAVE-MAINS	
8.7	Fourniture et pose d'1 meuble bas Abyss avec plan vasque blanc,mitigeur Hansgrohé Focus 70, siphon pvc blanc	315,00
8.8	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre .	450,00
	MEUBLE DOUBLE VASQUE (120 cm)	
8.9	Fourniture et pose d'un Meuble, Sanijura Gamme Primaro L120 cm double vasque, deux mitigeurs Hansgrohé Focus 100	1 084,00
8.10	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre .	450,00
	BAIGNOIRE 170/75	
8.11	Fourniture et pose d'une baignoire Corvette 170 x 75 cm mitigeur bain/douche Hansgrohé Focus, Set Crometta	510,00

N°	Désignation	Montant H.T.
8.12	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre . DOUCHE 120/90	450,00
8.13	Fourniture et pose d'un receveur, biocryl compact 120/90, mitigeur thermostatique Hansgrohé Ecostat, 1 paroi de douche Top Line avec Porte.	1 220,00
8.14	Conduite d'alimentation, vidange et Main d'oeuvre . DIVERS	450,00
8.15	Ensemble raccordement tuyauterie, robinet de puisage dans garage .	90,00
8.16	Ensemble raccordement tuyauterie, robinet de puisage à l'extérieur avec vanne à purge	90,00
8.17	Ensemble raccordement tuyauteries, robinet de lave linge et évacuation .	103,00
8.18	Ensemble raccordement tuyauteries, robinet de lave vaisselle et évacuation .	103,00
8.19	Ensemble CILLIT avec réducteur de pression et filtre, vannes d'arrêt + purges, vanne d'arrêt générale.	300,00
Sous-total SANITAIRE		9 621,00
<u>9</u>	<u>CHAUFFAGE</u>	
9.1	CHAUFFAGE AEROTHERMIE (Pompe à chaleur)	
9.2	Chauffage Pompe à Chaleur " VIESSMANN VITOCAL " Gamme 111-S avec Ballon ECS 210 I : Plancher Chauffant au Sol à eau Rez de chaussée, Radiateurs Etage, production d'eau chaude. Garantie 2 ans pièces et 5 ans compresseur, option : Garantie 5 ans pièces totales + 300.00 € HT	20 550,00
9.3	OPTION : Modèle " VIESSMANN VITOCAL " Gamme 222-S (Made in Germany 100%) : + 1800.00 € HT, très faible niveau sonore, et meilleur rendement.	
Sous-total CHAUFFAGE		20 550,00
<u>10</u>	<u>Menuiserie Fenêtres bois</u>	29.063,59
<u>11</u>	<u>TERRASSEMENT</u>	15 675,00
Total H.T.		151 181,48
Total T.V.A. 20,00 %		30 236,29
Total T.T.C.		181 417,77
Net à payer (Euro)		181 417,77